



COMUNE DI GIOIA DEL COLLE
PROVINCIA DI BARI

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

OGGETTO	Nr. Gen. <input type="text" value="372"/>
PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E DELLE ATTIVITÀ ACCESSORIE PRESSO GLI IMMOBILI IN USO ALLA AMMINISTRAZIONE DI GIOIA DEL COLLE – CIG: 6851552F8F. APPROVAZIONE VERBALI N. 1 DEL 27.03.2017, N. 2 DEL 29.03.2017 E N. 3 DEL 18.04.2017 RELATIVI ALLA FASE DI QUALIFICAZIONE DELLE IMPRESE	Nr. Sett. <input type="text" value="27"/>
	Data 19/04/2017
	Area - Affari Generali e Legali
	Servizio:

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Gioia del Colle, lì

IL SEGRETARIO GENERALE

DOTT. LESTO MARCO

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

VISTI gli allegati verbali n. 1 del 27.03.2017, n. 2 del 29.03.2017 e n. 3 del 18.04.2017 relativi alla fase di qualificazione delle imprese alla gara in oggetto indicata;

DATO ATTO CHE

- dalla lettura dei suddetti verbali emerge che hanno presentato istanza n. 21 imprese, precisamente:

1	6043	28/02/2017	GARERI SERVIZI AMBIENTALI SRL	VIA L. DELLA VALLE C/O LE AQUILE	CATANZARO	CZ
2	5783	27/02/2017	LA LUCENTEZZA SRL	VIA DEI GERANI 6/B	MODUGNO	BA
3	5788	27/02/2017	LA MONDIAL SRL	CENTRO DIREZIONALE IS E/1	NAPOLI	NA
4	5789	27/02/2017	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI	VIA DI CERVARA 143/B-C	ROMA	RM
5	5791	27/02/2017	ACCADUEO SRL	VIA S. GIORGIO MARTIRE, 97/18- 20	BARI	BA
6	5794	27/02/2017	SERVIZI INTEGRATI SRL	VIA SISTINA 121	ROMA	RM
7	5669	24/02/2017	COOPERATIVA SOCIALE LADY EUROPA ARL ONLUS	VIA MUNICIPIO 325	MISTERBIANCO	CT
8	5664	24/02/2017	LA MINOPOLI SRL	VIA S. BOTTICELLI 52	NAPOLI	NA
9	5564	23/02/2017	COSTRUZIONI E SERVIZI SRL	VIA LEGNONE 23	MILANO	MI
10	5565	23/02/2017	SOCIETA' COOPERATIVA OMEGA SERVICE	VIA RENATO RAIDLA 8	ANGRI	SA
11	5711	24/02/2017	AURIGA SOCIETA' COOPERATIVA	VIA TRENTO 5	BARI	BA
12	5714	24/02/2017	CONSORZIO EFFE GROUP	VIA G. DELLA ROCCA 214	BOSCOREALE	NA
13	5771	27/02/2017	ECOTEAM SRL	VIA STEFANO BRUN 5	SALERNO	SA
14	5773	27/02/2017	G.R.V. SRL	VIA CAVOUR 17	BEINASCO	TO
15	5774	27/02/2017	SOCIETA' COOPERATIVA HAPPY SERVICE	VIA GIORGIO LA PIRA 34	NOCI	BA
16	5775	27/02/2017	TEAM SERVICE SOCIETA' CONSORTILE A SRL	PIAZZA ATTILIO PECILE 45	ROMA	RM
17	5776	27/02/2017	OPERA P SOCIETA' COOPERATIVA	VIALE GENNARO TROSORIO LIUZZI 162	BARI	BA

18	5777	27/02/2017	SERVIZI AMBIENTALI SRL	LARGO PRIMAVERA 14	PALERMO	PA
19	5779	27/02/2017	S. NICOLA SOC. COOPERATIVA	CORSO ITALIA 59	BARI	BA
20	5780	27/02/2017	SOCIETA' COOPERATIVA MACCHIA	VIA GIAMBATTISTA VICO 43	GIOIA DEL COLLE	BA
21	5781	27/02/2017	PULISERVICE SRL	VIA MELACRINO 13	REGGIO CALABRIA	RC

- all'esito della fase di qualificazione e del successivo soccorso istruttorio svolto dal RUP sono emerse le seguenti risultanze:

	Impresa	Esito fase di qualificazione
1	GARERI SERVIZI AMBIENTALI SRL	ESCLUSA per aver presentato domanda di partecipazione dopo la scadenza del relativo termine perentoriamente stabilito nel bando di gara; precisamente il plico contenente l'istanza di partecipazione e la documentazione a corredo è stato consegnato in data 28.02.2017 alle ore 10.45, come risulta da firma per ricevuta apposta sul plico da dipendente addetta alla ricezione della posta
2	LA LUCENTEZZA SRL	AMMESSA
3	LA MONDIAL SRL	AMMESSA
4	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI	AMMESSA
5	ACCADUEO SRL	AMMESSA
6	SERVIZI INTEGRATI SRL	AMMESSA
7	COOPERATIVA SOCIALE LADY EUROPA ARL ONLUS	ESCLUSA: in sede di soccorso istruttorio l'impresa non ha provveduto alla <i>regolarizzazione</i> entro il termine assegnato
8	LA MINOPOLI SRL	AMMESSA
9	COSTRUZIONI E SERVIZI SRL	AMMESSA
10	SOCIETA' COOPERATIVA OMEGA SERVICE	AMMESSA
11	AURIGA SOCIETA' COOPERATIVA	AMMESSA
12	CONSORZIO EFFE GROUP	AMMESSA
13	ECOTEAM SRL	AMMESSA
14	G.R.V. SRL	ESCLUSA: in sede di soccorso istruttorio l'impresa, pur avendo provveduto alla <i>regolarizzazione</i> , producendo copia della cauzione provvisoria mancante, ha ritenuto dover omettere il pagamento della sanzione pecuniaria dovuta in sede di soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, del Codice. Sul punto si richiamata la sentenza n. 2004 del 30 dicembre 2016 con la quale la III sezione del T.A.R. Puglia, Lecce ha stabilito il seguente principio: "la mancata produzione della documentazione richiesta e il mancato versamento della sanzione pecuniaria nel termine di dieci

		giorni assegnato ai fini del soccorso istruttorio determinano la definitiva esclusione dalla procedura di gara”.
15	SOCIETA' COOPERATIVA HAPPY SERVICE	AMMESSA
16	TEAM SERVICE SOCIETA' CONSORTILE A SRL	AMMESSA
17	ATI OPERA P SOCIETA' COOPERATIVA - SHIVA	AMMESSA
18	ATI SERVIZI AMBIENTALI SRL – ASB srl	ESCLUSA: in sede di soccorso istruttorio l'impresa ha integrato la documentazione di gara con la produzione della dichiarazione circa l'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, a carico della terna dei subappaltatori così come prescritto dal disciplinare, fra le condizioni di partecipazione, al punto 1.1. L'impresa ha, tuttavia, ritenuto dover omettere il pagamento della sanzione pecuniaria dovuta in sede di soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, del Codice. Sul punto si richiamata la sentenza n. 2004 del 30 dicembre 2016 con la quale la III sezione del T.A.R. Puglia, Lecce ha stabilito il seguente principio: “la mancata produzione della documentazione richiesta e il mancato versamento della sanzione pecuniaria nel termine di dieci giorni assegnato ai fini del soccorso istruttorio determinano la definitiva esclusione dalla procedura di gara”.
19	S. NICOLA SOC. COOPERATIVA	AMMESSA
20	SOCIETA' COOPERATIVA MACCHIA	AMMESSA
21	PULISERVICE SRL	AMMESSA

- con nota prot. 0011416/2017 del 19/04/201 a firma del RUP, dott. Giuseppe Santoiemma, i suddetti risultati venivano ratificati;

RILEVATO che le operazioni suddette non appaiono essere inficiate da vizi di regolarità o illegittimità;

RITENUTO pertanto doverle approvare;

VISTO l'art. 4, comma 1, lett. B.3.4 della convenzione disciplinante il funzionamento della CUC istituita fra i Comuni di Bitetto e Gioia del Colle, che attribuisce alla CUC medesima la gestione della fase di ammissione degli operatori economici alla gara;

VISTO il decreto n. 13 del 06.10.2016 con il quale il Sindaco del Comune di Gioia del Colle ha conferito al dott. Marco Lesto, Segretario Generale del Comune di Gioia del Colle, l'incarico di responsabile della Centrale Unica di Committenza costituita fra i Comuni di Gioia del Colle e Bitetto;

VISTO il D.lgs. 267/00;

VISTI in particolare gli artt. 107 e 109 del D.lgs. n. 267/00;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta alcuna spesa e non necessita pertanto di attestazione di copertura finanziaria;

Tutto ciò visto, premesso e precisato,

DETERMINA

- Di **approvare** i verbali n. 1 del 27.03.2017, n. 2 del 29.03.2017 e n. 3 del 18.04.2017 relativi alla fase di qualificazione delle imprese alla gara per l'affidamento del servizio di pulizia e delle attività accessorie presso gli immobili in uso alla amministrazione di Gioia del Colle – CIG: 6851552F8F;
- Di **ratificarne**, pertanto, i risultati come di seguito riportati:

	Impresa	Esito fase di qualificazione
1	GARERI SERVIZI AMBIENTALI SRL	ESCLUSA per aver presentato domanda di partecipazione dopo la scadenza del relativo termine perentoriamente stabilito nel bando di gara; precisamente il plico contenente l'istanza di partecipazione e la documentazione a corredo è stato consegnato in data 28.02.2017 alle ore 10.45, come risulta da firma per ricevuta apposta sul plico da dipendente addetta alla ricezione della posta
2	LA LUCENTEZZA SRL	AMMESSA
3	LA MONDIAL SRL	AMMESSA
4	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI	AMMESSA
5	ACCADUEO SRL	AMMESSA
6	SERVIZI INTEGRATI SRL	AMMESSA
7	COOPERATIVA SOCIALE LADY EUROPA ARL ONLUS	ESCLUSA: in sede di soccorso istruttorio l'impresa non ha provveduto alla <i>regolarizzazione</i> entro il termine assegnatole
8	LA MINOPOLI SRL	AMMESSA
9	COSTRUZIONI E SERVIZI SRL	AMMESSA
10	SOCIETA' COOPERATIVA OMEGA SERVICE	AMMESSA
11	AURIGA SOCIETA' COOPERATIVA	AMMESSA
12	CONSORZIO EFFE GROUP	AMMESSA
13	ECOTEAM SRL	AMMESSA
14	G.R.V. SRL	ESCLUSA: in sede di soccorso istruttorio l'impresa, pur avendo provveduto alla <i>regolarizzazione</i> , producendo copia della cauzione provvisoria mancante, ha ritenuto dover omettere il pagamento della sanzione pecuniaria dovuta in sede di soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, del Codice. Sul punto si richiamata la sentenza n. 2004 del 30 dicembre 2016 con la quale la III sezione del T.A.R. Puglia, Lecce ha stabilito il seguente principio: "la mancata produzione della documentazione richiesta e il mancato versamento della sanzione pecuniaria nel termine di dieci giorni assegnato ai fini del soccorso istruttorio determinano la definitiva esclusione dalla procedura di gara".

15	SOCIETA' COOPERATIVA HAPPY SERVICE	AMMESSA
16	TEAM SERVICE SOCIETA' CONSORTILE A SRL	AMMESSA
17	ATI OPERA P SOCIETA' COOPERATIVA - SHIVA	AMMESSA
18	ATI SERVIZI AMBIENTALI SRL – ASB srl	ESCLUSA: in sede di soccorso istruttorio l'impresa ha integrato la documentazione di gara con la produzione della dichiarazione circa l'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, a carico della terna dei subappaltatori così come prescritto dal disciplinare, fra le condizioni di partecipazione, al punto 1.1. L'impresa ha, tuttavia, ritenuto dover omettere il pagamento della sanzione pecuniaria dovuta in sede di soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, del Codice. Sul punto si richiamata la sentenza n. 2004 del 30 dicembre 2016 con la quale la III sezione del T.A.R. Puglia, Lecce ha stabilito il seguente principio: “la mancata produzione della documentazione richiesta e il mancato versamento della sanzione pecuniaria nel termine di dieci giorni assegnato ai fini del soccorso istruttorio determinano la definitiva esclusione dalla procedura di gara”.
19	S. NICOLA SOC. COOPERATIVA	AMMESSA
20	SOCIETA' COOPERATIVA MACCHIA	AMMESSA
21	PULISERVICE SRL	AMMESSA

Determinazione Nr.Gen. 372 del 19/04/2017

DETERMINAZIONE

OGGETTO:	PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E DELLE ATTIVITÀ ACCESSORIE PRESSO GLI IMMOBILI IN USO ALLA AMMINISTRAZIONE DI GIOIA DEL COLLE – CIG: 6851552F8F. APPROVAZIONE VERBALI N. 1 DEL 27.03.2017, N. 2 DEL 29.03.2017 E N. 3 DEL 18.04.2017 RELATIVI ALLA FASE DI QUALIFICAZIONE DELLE IMPRESE
-----------------	--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere :	
	FAVOREVOLE	
	Data	Il Responsabile
	19/04/2017	F.to Dott. Lesto Marco

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere :	
	Data	Il Responsabile

Note:

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene affissa in data odierna all'Albo Pretorio (N. 740 R.P.) e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

Gioia del Colle, li 19/04/2017

IL MESSO COMUNALE

F.to _____



Centrale Unica di Committenza in convenzione ex art.30 TUEL
Gioia del Colle – Bitetto (Capofila Gioia del Colle)
Città Metropolitana di Bari
P.zza Margherita di Savoia n.10 – Gioia del Colle – tel. 0803494234 – C.F.:
82000010726 P.I.: 02411370725

VERBALE N. 1 DEL 27.03.2017

e-mail: cuc@comune.gioiadelcolle.ba.it PEC: cuc.gioiadelcolle@pec.rupar.puglia.it

OGGETTO : Procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia e delle attività accessorie presso gli immobili in uso alla amministrazione di Gioia del Colle - CIG : 6851552F8F - CPV : 90911200-8

L'anno duemiladiciassette, addì ventisette del mese di marzo alle ore 10:00, nella casa comunale si è costituita la Commissione della gara per l'aggiudicazione del servizio in oggetto. La Commissione, nominata con determinazione del responsabile della CUC, la n. 261 del 16.03.2017, è così composta :

- *Presidente – Dr Marco Lesto, Segretario Generale dei Comuni di Gioia del Colle e San Marzano di S.G.;*
- *Commissario - ing. Vito Raffaele Lassandro, Responsabile dell'Area 7 del Comune di Gioia del Colle;*
- *Commissario – dr. Gian Maria Palmisano, Responsabile dell'Area 6 del Comune di Gioia del Colle;*

Verbalizza il dott. **Giuseppe Santoiemma, funzionario del Comune di Gioia del Colle.**

Ordine del giorno : a) verifica esistenza cause di incompatibilità ai sensi dell'art. 77, commi 5 e 6 del D.lgs. 50/2016; b) verifica sulla tempestività delle offerte; c) verifica dell'integrità dei plichi e apertura degli stessi; d) verifica integrità delle tre buste contenute nei rispettivi plichi (buste A, B, C); e) apertura BUSTA "A", contenente la documentazione amministrativa, verifica dell'ammissibilità delle offerte presentate sulla base dei documenti e delle dichiarazioni prodotte nonché della correttezza formale delle offerte e dell'allegata documentazione; f) verifica altre condizioni di partecipazione di cui all'art. 48, comma 7, del D.lgs. 50/2016.

LA COMMISSIONE

Vista la determinazione a contrarre n. 1263 del 16.12.2017;

Verbale di gara "Procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia e delle attività accessorie presso gli immobili in uso alla amministrazione di Gioia del Colle - CIG : 6851552F8F - CPV : 90911200-8"

Vista la determinazione n. 261 del 16.03.2017 con la quale il Responsabile della CUC istituita fra i Comuni di Gioia del Colle e Bitetto ha nominato la Commissione Giudicatrice,

In via preliminare e in seduta segreta, si procede alla verifica circa la sussistenza di eventuali cause di incompatibilità ai sensi dell'art. 77, commi 5 e 6 del D.lgs. 50/2016. La verifica ha esito negativo. In particolare, ciascun commissario dichiara di non trovarsi in nessuna delle condizioni previste dal citato disposto normativo.

Alle ore 10:10 iniziano le operazioni di gara.

Dopo aver esaminato la documentazione di gara, quale risulta dai provvedimenti sopra menzionati, si prende atto che, entro il termine e nei modi stabiliti nel Bando di Gara e cioè **entro le ore 12 del 27.02.2017**, sono pervenuti **n. 21 plichi** da parte delle ditte di seguito indicate:

1	6043	28/02/2017	GARERI SERVIZI AMBIENTALI SRL	VIA L. DELLA VALLE C/O LE AQUILE	CATANZARO	CZ	88100	gareri@arubapec.it
2	5783	27/02/2017	LA LUCENTEZZA SRL	VIA DEI GERANI 6/B	MODUGNO	BA	70026	lalucentezzasrl@postecert.it
3	5788	27/02/2017	LA MONDIAL SRL	CENTRO DIREZIONALE IS E/1	NAPOLI	NA	80143	lamondialsrl@pec.it
4	5789	27/02/2017	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI	VIA DI CERVARA 143/B-C	ROMA	RM	00155	gare.gsa@legalmail.it
5	5791	27/02/2017	ACCADUEO SRL	VIA S. GIORGIO MARTIRE, 97/18- 20	BARI	BA	70132	accadueo@postecert.it
6	5794	27/02/2017	SERVIZI INTEGRATI SRL	VIA SISTINA 121	ROMA	RM	00187	gare.servizi.integrati@cert-posta.it
7	5669	24/02/2017	COOPERATIVA SOCIALE LADY EUROPA ARL ONLUS	VIA MUNICIPIO 325	MISTERBIANCO	CT	95045	coopladyeuropa@legalmail.it
8	5664	24/02/2017	LA MINOPOLI SRL	VIA S. BOTTICELLI 52	NAPOLI	NA	80126	laminopolisrl@pec.it
9	5564	23/02/2017	COSTRUZIONI E SERVIZI SRL	VIA LEGNONE 23	MILANO	MI	20158	csfsrl@cert-posta.it
10	5565	23/02/2017	SOCIETA' COOPERATIVA OMEGA SERVICE	VIA RENATO RAIDLA 8	ANGRI	SA	84012	serviceomega@pec.it
11	5711	24/02/2017	AURIGA SOCIETA' COOPERATIVA	VIA TRENTO 5	BARI	BA	70126	aurigacoop@pec.it
12	5714	24/02/2017	CONSORZIO EFFE GROUP	VIA G. DELLA ROCCA 214	BOSCOREALE	NA	80041	
13	5771	27/02/2017	ECOTEAM SRL	VIA STEFANO BRUN 5	SALERNO	SA	84131	ecoteam-srl@legalmail.it

14	5773	27/02/2017	G.R.V. SRL	VIA CAVOUR 17	BEINASCO	TO	10092	
15	5774	27/02/2017	SOCIETA' COOPERATIVA HAPPY SERVICE	VIA GIORGIO LA PIRA 34	NOCI	BA	70015	happyservicecoop@pec.it
16	5775	27/02/2017	TEAM SERVICE SOCIETA' CONSORTILE A SRL	PIAZZA ATTILIO PECILE 45	ROMA	RM	00154	gareteamservice@pec.it
17	5776	27/02/2017	OPERA P SOCIETA' COOPERATIVA	VIALE GENNARO TROSORIO LIUZZI 162	BARI	BA	70129	operap@pec.it
18	5777	27/02/2017	SERVIZI AMBIENTALI SRL	LARGO PRIMAVERA 14	PALERMO	PA	90143	info@pec.sasrl.net
19	5779	27/02/2017	S. NICOLA SOC. COOPERATIVA	CORSO ITALIA 59	BARI	BA	70123	coopsnicola@pec.it
20	5780	27/02/2017	SOCIETA' COOPERATIVA MACCHIA	VIA GIAMBATTISTA VICO 43	GIOIA DEL COLLE	BA	70023	coopmacchia@pec.it
21	5781	27/02/2017	PULISERVICE SRL	VIA MELACRINO 13	REGGIO CALABRIA	RC	89125	puliservicerc@pec.it

L'impresa GARERI SERVIZI AMBIENTALI SRL è esclusa per aver presentato domanda di partecipazione dopo la scadenza del relativo termine perentoriamente stabilito nel bando di gara; precisamente il plico contenente l'istanza di partecipazione e la documentazione a corredo è stato consegnato in data 28.02.2017 alle ore 10.45, come risulta da firma per ricevuta apposta sul plico da dipendente addetta alla ricezione della posta.

Sono presenti, in rappresentanza delle imprese partecipanti :

- a) *sig. Fiorilli Rocco, rappresentante legale dell'impresa SOCIETA' COOPERATIVA HAPPY SERVICE, Patente di Guida n. TA5110335K, rilasciata dalla Prefettura di Taranto il 28/12/1994, scadenza :06/07/2021;*
- b) *sig. Coppa Gaetano delegato dell'impresa SERVIZI INTEGRATI SRL, giusta delega del 24/03/2107 in atti, Carta di Identità n. AU 4725015, rilasciata dal Comune di Bari il 13/10/2014, scadenza :30/11/2024;*
- c) *sig. Donvito Cataldo delegato dell'impresa SOCIETA' COOPERATIVA MACCHIA, giusta delega sidel 27/03/2107 in atti, Carta di Identità n. AX 1065418, rilasciata dal Comune di Gioia del Colle il 10/02/2016, scadenza :24/01/2027;*
- d) *sig. Umberto Amoroso delegato dell'impresa TEAM SERVICE SOCIETA' CONSORTILE, giusta delega del 21/03/2017;*
- e) *sig. Difonzo Erasmo dell'impresa ACCADUEO S.r.l., Direttore Tecnico, Carta di Identità n. AR 9044239, rilasciata dal Comune di Bari il 17/04/2012, scadenza : 05/12/2022.*

Il Presidente ed i componenti la Commissione Giudicatrice, verificata l'integrità dei plichi, procedono all'apertura delle buste "A", contenenti la documentazione amministrativa. All'uopo provvedono alla numerazione, alla sottoscrizione e all'apertura del plico "esterno", alla numerazione e alla sottoscrizione delle tre buste ivi contenute, all'apertura delle buste "A", nonché alla numerazione e sottoscrizione della

documentazione ivi contenuti. Operato ogni riscontro utile e necessario in merito al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo alle ditte partecipanti, si rileva quanto segue¹ :

Impresa	Esito controllo documentazione amministrativa
COSTRUZIONI E SERVIZI SRL	Ammessa
SOCIETA' COOPERATIVA OMEGA SERVICE	Ammessa
ATI MINOPOLI SRL – IRIDE SAS	Ammessa
COOPERATIVA SOCIALE LADY EUROPA ARL ONLUS	Soccorso istruttorio: <i>l'impresa deve integrare la documentazione di gara con la produzione della dichiarazione circa l'insussistenza della cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 2, del D.lgs. 50/2016 da parte del sig. Mortara Dario, vicepresidente CdA, con poteri di firma (vds.. art. 85, comma 2, del D.lgs. 159/2011)</i>
CONSORZIO EFFE GROUP	Esclusa – motivazione: <i>il Consorzio è privo del requisito di iscrizione camerale per la fascia di classificazione richiesta dall'art. 3 del D.M. 7 luglio 1997, n. 274 ciò in spregio al bando di gara che sul punto prescrive: “d) nell'ipotesi di consorzi di cui all'art. 45, lett. b) e c), del Codice (consorzi di cooperative e consorzi stabili), il requisito deve essere posseduto <u>direttamente</u> dal consorzio per la fascia di classificazione richiesta, fermo restando che ciascuna delle imprese consorziate indicate come esecutrici può essere in possesso di iscrizione nel suddetto registro o albo anche per fasce di classificazione inferiori”.</i>
TEAM SERVICE SOCIETA' CONSORTILE A SRL ²	Ammessa
SERVIZI INTEGRATI SRL	Ammessa
SOCIETA' COOPERATIVA HAPPY SERVICE	Ammessa
SOCIETA' COOPERATIVA MACCHIA	Ammessa
ACCADUEO S.r.l.	Soccorso istruttorio: <i>l'impresa deve integrare la documentazione di gara con la produzione della dichiarazione circa l'insussistenza della cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 1 e 2, del D.lgs. 50/2016 da parte del sig. Difonzo Erasmo, direttore tecnico nonché preposto alla gestione ex DM 274/97, e del sig. Mauro Volpe, socio al 50% (vds. art. 80, comma 3, del D.lgs. 50/2016 e art. 85, comma 2, del D.lgs. 159/2011)</i>
AURIGA SOCIETA' COOPERATIVA	Ammessa

1 Le operazioni di verifica della documentazione amministrativa sono state effettuate in due tornate. In particolare, terminata la prima verifica, dalle ore 13.40 alle ore 14.30 si è provveduto ad una ricognizione della documentazione dalla cui lettura erano residuati alcuni dubbi. All'esito di tale ricognizione la Commissione ha ritenuto di dover disporre il *soccorso istruttorio* ex art. 83, comma 9, del Codice anche nei confronti delle seguenti ditte (originariamente ammesse senza alcuna riserva): COOPERATIVA SOCIALE LADY EUROPA ARL ONLUS, ACCADUEO S.r.l., ATI OPERA P SOCIETA' COOPERATIVA – SHIVA.

2 Su richiesta dei delegati presenti per conto di alcune imprese, vengono a questo punto aperti e visionati i plichi delle rispettive aziende rappresentate (TEAM SERVICE SOCIETA' CONSORTILE A SRL, SERVIZI INTEGRATI SRL, SOCIETA' COOPERATIVA HAPPY,SOCIETA' COOPERATIVA MACCHIA SERVICE, ACCADUEO S.r.l.), tanto in deroga all'ordine di numerazione dei plichi come risultante dai numeri apposti sulle buste.

ATI ECOTEAM SRL – ALL LABOR SRL	Ammessa
LA MONDIAL SRL	Ammessa
G.R.V. SRL	Soccorso istruttorio: <i>l'impresa deve integrare la documentazione di gara con la produzione della cauzione provvisoria.</i>
ATI OPERA P SOCIETA' COOPERATIVA - SHIVA	Soccorso istruttorio: <i>entrambe le imprese della costituenda ATI devono integrare la documentazione di gara con la produzione della dichiarazione circa l'insussistenza della cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 2, del D.lgs. 50/2016 da parte dei rispettivi direttori tecnici, i sigg. Bellomo Giorgio e Loparco Antonio (vds.. art. 85, comma 2, del D.lgs. 159/2011)</i>

La Commissione prende altresì atto di quanto segue :

- che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo ovvero anche in forma individuale;
- che i consorziati – per conto dei quali i consorzi hanno indicato che concorrono – non hanno presentato offerta in qualsiasi altra forma;
- che nessuno dei consorziati di un consorzio stabile partecipante alla gara ha presentato offerta in qualsiasi altra forma.

Le operazioni terminano alle ore 14.30 I plichi contenenti le tre buste relative, rispettivamente, alla documentazione amministrativa (busta A), all'offerta tecnica (busta B) e a quella economica (busta C) vengono chiusi in un unico contenitore, debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura dai componenti la Commissione, in modo da garantirne l'integrità. Il contenitore viene, quindi, consegnato al R.U.P., il dott. Giuseppe Santoiemma, per essere conservato all'interno del suo ufficio.

Letto, confermato, sottoscritto addì 27.03.2017

f.to Il Presidente

f.to I Componenti

f.to Il Segretario verbalizzante



**Centrale Unica di Committenza in convenzione ex art.30 TUEL
Gioia del Colle – Bitetto (Capofila Gioia del Colle)
Città Metropolitana di Bari
P.zza Margherita di Savoia n.10 – Gioia del Colle – tel. 0803494234 – C.F.:
82000010726 P.I.: 02411370725**

VERBALE N. 2 DEL 29.03.2017

e-mail: cuc@comune.gioiadelcolle.ba.it PEC: cuc.gioiadelcolle@pec.rupar.puglia.it

OGGETTO : Procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia e delle attività accessorie presso gli immobili in uso alla amministrazione di Gioia del Colle - CIG : 6851552F8F - CPV : 90911200-8

L'anno duemiladiciassette, addì ventinove del mese di marzo alle ore 9.00, nella casa comunale si è costituita la Commissione della gara per l'aggiudicazione del servizio in oggetto. La Commissione, nominata con determinazione del responsabile della CUC, la n. 261 del 16.03.2017, è così composta :

- *Presidente – Dr Marco Lesto, Segretario Generale dei Comuni di Gioia del Colle e San Marzano di S.G.;*
- *Commissario - ing. Vito Raffaele Lassandro, Responsabile dell'Area 7 del Comune di Gioia del Colle;*
- *Commissario – dr. Gian Maria Palmisano, Responsabile dell'Area 6 del Comune di Gioia del Colle;*

Verbalizza il dott. **Giuseppe Santoiemma**, funzionario del Comune di Gioia del Colle.

Ordine del giorno : prosecuzione dell'attività di verifica della documentazione amministrativa.

LA COMMISSIONE

Vista la determinazione a contrarre n. 1263 del 16.12.2017;

Vista la determinazione n. 261 del 16.03.2017 con la quale il Responsabile della CUC istituita fra i Comuni di Gioia del Colle e Bitetto ha nominato la Commissione Giudicatrice,

Preliminarmente il R.U.P., il dott. Giuseppe Santoiemma, consegna alla commissione il contenitore ove, al termine della precedente seduta, erano stati depositati i plichi contenenti le tre buste relative, rispettivamente, alla documentazione amministrativa (busta A), all'offerta tecnica (busta B) e a quella economica (busta C).

Si riscontra che il contenitore risulta tuttora integro e sigillato, e che i plichi in esso contenuti risultano anch'essi adeguatamente conservati e perfettamente sigillati e non manomessi.

Prima di riprendere le operazioni di verifica della documentazione amministrativa, la Commissione prende atto che da un controllo effettuato dal RUP sul casellario delle imprese dell'ANAC, mediante accesso riservato alle annotazioni sugli operatori economici, è emersa l'esistenza di una interdittiva antimafia disposta dalla Prefettura di Salerno nei confronti della società cooperativa "Omega Service".

Alla luce di ciò, **la Commissione decide di ammettere alla gara la società in parola con la riserva però di effettuare tutti gli accertamenti necessari a verificare la permanenza (o meno) dell'indicata causa di esclusione.**

Il Presidente ed i componenti la Commissione Giudicatrice, dopo averne verificata l'integrità, procedono, quindi, all'apertura delle buste "A" che non erano state ancora aperte nella seduta del 27.03.2017, contenenti la documentazione amministrativa. Provvedono, altresì, alla numerazione e sottoscrizione della documentazione ivi contenuta e alla lettura della stessa.

Operato ogni riscontro utile e necessario in merito al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo alle seguenti ditte, si rileva quanto segue :

Impresa	Esito controllo documentazione amministrativa
PULISERVICE SRL	Soccorso istruttorio: <i>l'impresa deve integrare la documentazione di gara con la produzione della dichiarazione circa la validità¹, la data di rilascio e di scadenza dei certificati di qualità prescritti per la partecipazione alla procedura</i>
GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI	Amessa
LA LUCENTEZZA SRL	Soccorso istruttorio: <i>l'impresa deve integrare la documentazione di gara con la produzione della dichiarazione circa la volontà di affidare (o meno) in subappalto una parte del servizio. Nel caso in cui la dichiarazione sia positiva, l'impresa dovrà indicare la terna dei subappaltatori e attestare l'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, a carico dei subappaltatori designati.</i>
ATI SERVIZI AMBIENTALI SRL – ASB srl	Soccorso istruttorio: <i>l'impresa deve integrare la documentazione di gara con la produzione della dichiarazione circa l'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, a carico della terna dei subappaltatori.</i>

¹ Da un controllo effettuato ad opera del RUP sul casellario delle imprese dell'ANAC è emersa la seguente annotazione: "con nota assunta al protocollo dell'Autorità n. 0124380 del 10.11.2014, l'organismo di certificazione S. C. Certind s.a. ha comunicato l'annullamento, a far data dal 10.11.2014, del certificato n. 6631 C/2013 rilasciato all'impresa Puliservice s.a.s. di Biondo Simona & c. (CF: 02557290802)".

S. NICOLA SOC. COOPERATIVA

Soccorso istruttorio: *l'impresa deve integrare la documentazione di gara con la produzione della dichiarazione circa la volontà di affidare (o meno) in subappalto una parte del servizio. Nel caso in cui la dichiarazione sia positiva, l'impresa dovrà indicare la terna dei subappaltatorie e attestare l'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, a carico dei subappaltatori designati.*

La Commissione decide di controllare nuovamente la documentazione amministrativa prodotta da tutte le imprese concorrenti al fine di verificare se le dette imprese abbiano espresso la volontà di affidare (o meno) in subappalto una parte del servizio.

Dal controllo è emerso che **la G.R.V. SRL ha dichiarato di voler ricorrere al subappalto senza, tuttavia, indicare la terna dei subappaltatori.** LA Commissione decide pertanto che l'impresa debba provvedere, in sede di **soccorso istruttorio**, a **indicare la terna dei subappaltatorie e attestare l'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, a carico dei subappaltatori designati.**

La Commissione prende altresì atto di quanto segue :

- che nessuno dei concorrenti partecipa in più di un raggruppamento temporaneo ovvero anche in forma individuale;
- che i consorziati – per conto dei quali i consorzi hanno indicato che concorrono – non hanno presentato offerta in qualsiasi altra forma;
- che nessuno dei consorziati di un consorzio stabile partecipante alla gara ha presentato offerta in qualsiasi altra forma.

Le operazioni terminano alle ore 10.30. I plichi contenenti le tre buste relative, rispettivamente, alla documentazione amministrativa (busta A), all'offerta tecnica (busta B) e a quella economica (busta C) vengono chiusi in un unico contenitore, debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura dai componenti la Commissione, in modo da garantirne l'integrità. Il contenitore viene, quindi, consegnato al R.U.P., il dott. Giuseppe Santoiemma, per essere conservato all'interno del suo ufficio.

Letto, confermato, sottoscritto addì 27.03.2017

f.to Il Presidente

f.to I Componenti

f.to Il Segretario verbalizzante



**Centrale Unica di Committenza in convenzione ex art.30 TUEL
Gioia del Colle – Bitetto (Capofila Gioia del Colle)
Città Metropolitana di Bari
P.zza Margherita di Savoia n.10 – Gioia del Colle – tel. 0803494234 – C.F.:
82000010726 P.I.: 02411370725**

VERBALE N. 3 DEL 18.04.2017

e-mail: cuc@comune.gioiadelcolle.ba.it PEC: cuc.gioiadelcolle@pec.rupar.puglia.it

OGGETTO : Procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia e delle attività accessorie presso gli immobili in uso alla amministrazione di Gioia del Colle - CIG : 6851552F8F - CPV : 90911200-8

L'anno duemiladiciassette, addì diciotto del mese di aprile alle ore 10.30, nella casa comunale si è costituita la Commissione della gara per l'aggiudicazione del servizio in oggetto. La Commissione, nominata con determinazione del responsabile della CUC, la n. 261 del 16.03.2017, è così composta :

- *Presidente – Dr Marco Lesto, Segretario Generale dei Comuni di Gioia del Colle e San Marzano di S.G.;*
- *Commissario - ing. Vito Raffaele Lassandro, Responsabile dell'Area 7 del Comune di Gioia del Colle;*
- *Commissario – dr. Gian Maria Palmisano, Responsabile dell'Area 6 del Comune di Gioia del Colle;*

Verbalizza il dott. **Giuseppe Santoiemma**, funzionario del Comune di Gioia del Colle.

Ordine del giorno : prosecuzione dell'attività di verifica della documentazione amministrativa.

LA COMMISSIONE

Vista la determinazione a contrarre n. 1263 del 16.12.2017;

Vista la determinazione n. 261 del 16.03.2017 con la quale il Responsabile della CUC istituita fra i Comuni di Gioia del Colle e Bitetto ha nominato la Commissione Giudicatrice,

Sono presenti, in rappresentanza delle imprese partecipanti :

a) *sig. Difonzo Erasmo dell'impresa ACCADUEO S.r.l., Direttore Tecnico, Carta di Identità n. AR 9044239, rilasciata dal Comune di Bari il 17/04/2012, scadenza : 05/12/2022;*

b) *sig. Donvito Cataldo delegato dell'impresa SOCIETA' COOPERATIVA MACCHIA, giusta delega sidel 27/03/2107 in atti, Carta di Identità n. AX 1065418, rilasciata dal Comune di Gioia del Colle il 10/02/2016, scadenza :24/01/2027.*

Preliminarmente il R.U.P., il dott. Giuseppe Santoiemma, consegna alla commissione il contenitore ove, al termine della precedente seduta, erano stati depositati i plichi contenenti le tre buste relative, rispettivamente, alla documentazione amministrativa (busta A), all'offerta tecnica (busta B) e a quella economica (busta C).

Si riscontra che il contenitore risulta tuttora integro e sigillato, e che i plichi in esso contenuti risultano anch'essi adeguatamente conservati e perfettamente sigillati e non manomessi.

La Commissione dà preliminarmente atto che con nota PEC del 04.04.2017 il legale del Consorzio Effe Group rilevava l'erronea configurazione dell'organismo consortile come "consorzio stabile" anziché "ordinario" ex art. 45, comma 2, lett. e) del D.lgs. 50/2016, come emerge del resto dall'istanza di partecipazione.

Ne deriva l'insussistenza del motivo posto a base dell'esclusione disposta con la nota prot. com. n. 9745/2017¹ e la conseguente riammissione del Consorzio alla gara.

La Commissione comunica poi gli esiti del soccorso istruttorio, dando atto di quanto segue:

Impresa	Esito soccorso istruttorio
COOPERATIVA SOCIALE LADY EUROPA ARL ONLUS	Esclusa: <i>l'impresa non ha provveduto alla regolarizzazione entro il termine assegnatole.</i>
ACCADUEO S.r.l.	Ammessa: <i>l'impresa ha, nei termini previsti, pagato la sanzione e prodotto la dichiarazione circa l'insussistenza della cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 2, del D.lgs. 50/2016 da parte del sig. Difonzo Erasmo, direttore tecnico nonché preposto alla gestione ex DM 274/97, e del sig. Mario Volpe, socio al 50% (vds. art. 85, comma 2, del D.lgs. 159/2011). Quanto alle dichiarazioni di cui all'art. 80, comma 1, del Codice, l'impresa ha precisato che le stesse sono già contenute nel DGUE. Infine, con riferimento alla dichiarazione della terna dei subappaltatori, l'impresa ha precisato di aver indicato nel DGUE l'opzione che escludeva il subappalto.</i>
G.R.V. SRL	Esclusa: <i>l'impresa, pur avendo prodotto copia della cauzione provvisoria, ha ritenuto dover omettere il pagamento della sanzione pecuniaria dovuta in sede di soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, del Codice. Sul punto si richiamata la sentenza n. 2004 del 30</i>

¹ "Il Consorzio è privo del requisito di iscrizione camerale per la fascia di classificazione richiesta dall'art. 3 del D.M. 7 luglio 1997, n. 274 ciò in spregio al bando di gara che sul punto prescrive: "d) nell'ipotesi di consorzi di cui all'art. 45, lett. b) e c), del Codice (consorzi di cooperative e consorzi stabili), il requisito deve essere posseduto direttamente dal consorzio per la fascia di classificazione richiesta, fermo restando che ciascuna delle imprese consorziate indicate come esecutrici può essere in possesso di iscrizione nel suddetto registro o albo anche per fasce di classificazione inferiori."

	<i>dicembre 2016 con la quale la III sezione del T.A.R. Puglia, Lecce ha stabilito il seguente principio: “la mancata produzione della documentazione richiesta e il mancato versamento della sanzione pecuniaria nel termine di dieci giorni assegnato ai fini del soccorso istruttorio determinano la definitiva esclusione dalla procedura di gara”.</i>
ATI OPERA P SOCIETA' COOPERATIVA - SHIVA	<i>Ammessa: entrambe le imprese della costituenda ATI hanno, nei termini assegnati, pagato la sanzione e integrato la documentazione di gara con la produzione della dichiarazione circa l'insussistenza della cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 2, del D.lgs. 50/2016 da parte dei rispettivi direttori tecnici, i sigg. Bellomo Giorgio e Loparco Antonio (vds.. art. 85, comma 2, del D.lgs. 159/2011)</i>
PULISERVICE SRL	<i>Ammessa: l'impresa ha, nei termini assegnati, integrato la documentazione di gara con la produzione di copia dei certificati di qualità prescritti per la partecipazione alla procedura</i>
LA LUCENTEZZA SRL	<i>Ammessa: l'impresa ha precisato di aver indicato nel DGUE l'opzione che escludeva il subappalto.</i>
ATI SERVIZI AMBIENTALI SRL – ASB srl	<i>Esclusa: l'impresa ha integrato la documentazione di gara con la produzione della dichiarazione circa l'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, a carico della terna dei subappaltatori così come prescritto dal disciplinare, fra le condizioni di partecipazione, al punto 1.1. L'impresa ha, tuttavia, ritenuto dover omettere il pagamento della sanzione pecuniaria dovuta in sede di soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, del Codice. Sul punto si richiamata la sentenza n. 2004 del 30 dicembre 2016 con la quale la III sezione del T.A.R. Puglia, Lecce ha stabilito il seguente principio: “la mancata produzione della documentazione richiesta e il mancato versamento della sanzione pecuniaria nel termine di dieci giorni assegnato ai fini del soccorso istruttorio determinano la definitiva esclusione dalla procedura di gara”.</i>
S. NICOLA SOC. COOPERATIVA	<i>Ammessa: l'impresa ha precisato di aver indicato nel DGUE l'opzione che escludeva il subappalto.</i>

Si procede, quindi, all'apertura delle buste “B”, contenenti le offerte tecniche. Si riscontra che i plichi sono adeguatamente conservati e perfettamente sigillati e non manomessi. I rappresentanti delle ditte partecipanti alla gara verificano il contenuto delle buste “B” ed, in particolare, la documentazione in esse contenuta.

La Commissione visiona la documentazione contenuta nelle buste “B”, verificando in particolare che :

- 1) l'offerta tecnica della “COSTRUZIONI E SERVIZI SRL” è composta da n. 1 relazione tecnica di n. 30 pagine e n. 1 dichiarazione;**
- 2) l'offerta tecnica della “SOCIETA' COOPERATIVA OMEGA SERVICE” è composta da n. 1 relazione tecnica di n. 34 pagine, compresi gli allegati;**

- 3) *l'offerta tecnica della "ATI MINOPOLI SRL – IRIDE SAS" è composta di n. 1 progetto tecnico di n. 53 pagine, compresi gli allegati ;*
- 4) *l'offerta tecnica della "CONSORZIO EFFE GROUP" è composta di n. 1 relazione tecnica di n. 30 pagine, n. 1 plico "allegati e schede tecniche" di n. 16 pagina e n. 1 dichiarazione a firma congiunta dei consorziati;*
- 5) *l'offerta tecnica della "AURIGA SOCIETA' COOPERATIVA" è composta di n. 1 relazione tecnica di n. 31 pagine, compresa la C.I., n. 1 dichiarazione e n. 7 allegati, precisamente: 1. Allegato 1 "schede tecniche dei macchinari; 2. Allegato 2 "schede tecniche delle attrezzature; 3. Allegato 3 "schede tecniche e di sicurezza dei prodotti – parte I"; 4. Allegato 3 "schede tecniche e di sicurezza dei prodotti – parte II"; 5. Allegato 4 "schede tecniche dei materiali di consumo per la pulizia"; 6. Allegato 5 "schede tecniche dei materiali di consumo per i servizi igienici"; 7. Allegato 4 "Materiale informativo/ depliant delle migliori offerte";*
- 6) *l'offerta tecnica della "ATI ECOTEAM SRL – ALL LABOR SRL" è composta di n. 1 offerta tecnica di n. 29 pagine e n. 1 plico contenente 3 allegati;*
- 7) *l'offerta tecnica della "LA MONDIAL SRL" è composta di n. 1 offerta tecnica di n. 30 pagine e n. 1 catalogo dei prodotti ;*
- 8) *l'offerta tecnica della "SERVIZI INTEGRATI SRL" è composta di n. 1 offerta tecnica di n. 30 pagine;*
- 9) *l'offerta tecnica della "SOCIETA' COOPERATIVA HAPPY SERVICE" è composta di n. 1 offerta tecnica di n. 30 pagine;*
- 10) *l'offerta tecnica della "TEAM SERVICE SOCIETA' CONSORTILE A SRL" è composta di n. 1 offerta tecnica di n. 30 pagine, n. 1 plico contenente allegati e n. 1 dichiarazione ;*
- 11) *l'offerta tecnica della "ATI OPERA P SOCIETA' COOPERATIVA - SHIVA" è composta di n. 1 offerta tecnica di n. 30 pagine e n. 1 plico contenente schede tecniche;*
- 12) *l'offerta tecnica della "LA LUCENTEZZA SRL" è composta di n. 1 relazione tecnica di n. 31 pagine, compresa C.I., n. 2 allegato e n. 1 dichiarazione;*
- 13) *l'offerta tecnica della "SOCIETA' COOPERATIVA MACCHIA" è composta di n. 1 plico contenente relazione tecnica di n. 30 pagine e vari allegati ;*
- 14) *l'offerta tecnica della "PULISERVICE SRL" è composta di n. 1 offerta tecnica di n. 32 pagine e n. 2 allegati;*
- 15) *l'offerta tecnica della "S. NICOLA SOC. COOPERATIVA" è composta di n. 1 relazione tecnica di n. 18 pagine;*
- 16) *l'offerta tecnica della "GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI" è composta di n. 1 relazione tecnica di n. 30 pagine, oltre alla C.I, n. 1 plico di allegati e n. 1 dichiarazione ;*
- 17) *l'offerta tecnica della "ACCADUEO S.r.l." è composta di n. 1 progetto tecnico di n. 28 pagine.*

Le operazioni terminano alle ore 12.45. I plichi contenenti le tre buste relative, rispettivamente, alla documentazione amministrativa (busta A), all'offerta tecnica (busta B) e a quella economica (busta C) vengono chiusi in un unico contenitore, debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura dai componenti la Commissione, in modo da garantirne l'integrità. Il contenitore viene, quindi, consegnato al R.U.P., il dott. Giuseppe Santoiemma, per essere conservato all'interno del suo ufficio.

Letto, confermato, sottoscritto addì 18.04.2017

f.to Il Presidente

f.to I Componenti

f.to Il Segretario verbalizzante

Verbale di gara "Procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia e delle attività accessorie presso gli immobili in uso alla amministrazione di Gioia del Colle - CIG : 6851552F8F - CPV : 90911200-8"